

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

č. 13/377 / L13.0501.11.0001 / 03

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Názov: **Obec Kameničná**
Sídlo: Mierová 790, 946 01 Kameničná
Zastúpená: **Ing. Milan Lehocký** – starosta obce
IČO: 00 306 495
DIČ: 2021014765

(ďalej len „**povinný**“)

1.2 Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo bankového účtu: 2626106826 / 1100

Zastúpená na základe Plnomocenstva spoločnosťou :

Obchodné meno: **Západoslovenská energetika, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 2852/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci projektového inžinieringu
Jaroslav Klimaj – špecialista projektového inžinieringu
IČO: 35 823 551
IČ DPH: SK2020285256
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - mesto
Číslo bankového účtu: 2107-012 / 0200

Osoba splnomocnená k preberaniu zásielok: Západoslovenská energetika, a.s.,
Čulenova 6, 816 47 Bratislava

(ďalej len „**oprávnený**“ a spolu s povinným aj len ako „**zmluvné strany**“).

1.3 Povinný a oprávnený uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) túto zmluvu o zriadení vecných bremien (ďalej len „**zmluva**“):

2. ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

Povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
585/4	C	1046	1 022	Zastavané plochy a nádvoria	Kameničná	Kameničná	Komárno
223/2	C	1046	2 196	Zastavané plochy a nádvoria	Kameničná	Kameničná	Komárno
196/1	C	1046	3 495	Zastavané plochy a nádvoria	Kameničná	Kameničná	Komárno
588/3	E	1046	149	Ostatné plochy	Kameničná	Kameničná	Komárno
560/3	E	1046	1 527	Ostatné plochy	Kameničná	Kameničná	Komárno

(ďalej len „**zaťažená nehnuteľnosť**“). Kópia listu vlastníctva č. 1046 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. OPRÁVNENÝ

- 3.1 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 3.2 Oprávnený je investorom inžinierskej stavby s názvom „**Prestavba nebytových priestorov na polyfunkčný objekt**“, (KO – Kameničná, Mierová ul., NNK) ktorej súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 241/2008-SV-2 vydaným obcou Chotín dňa 04.11.2008 a užívanie ktorej bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. 182/2011-SV-2 vydaným Obcou Chotín dňa 25.7.2011 (ďalej len „**elektroenergetická stavba**“).
- 3.3 Časť elektroenergetickej stavby sa nachádza na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 133/2013 zo dňa 26.07.2013 vyhotoviteľ GEODETI, Ing. Miroslav Kováč, Priehradná 1, Nitra (ďalej len „**geometrický plán**“). Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti :
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.2 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť zriadenie, uloženie užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.
- 4.3 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám, sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.
- 4.4 Oprávnený vecné bremená prijíma.

5. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným ako vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetickej stavby podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a že si povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

6. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) výpis z listu vlastníctva ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, úplne odráža aktuálny platný stav právnych pomerov k zaťaženej nehnuteľnosti, od jeho vyhotovenia nedošlo k žiadnym

- zmenám vlastníckych vzťahov k zaťaženej nehnuteľnosti, nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,
- c) zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou,
 - e) zaťažená nehnuteľnosť, ani žiadna jej časť, nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi,
 - f) súhlasí s obmedzením užívania zaťaženej nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v tejto zmluve v celom rozsahu.
- 6.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 03.06.2013. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 252 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetickej stavby vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetickej stavby.

7. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 7.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá na príslušnú Správu katastra oprávnený, pričom povinný týmto výslovne splnomocňuje oprávneného na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a nových príslušnou Správou katastra požadovaných podkladov.
- 7.3 Všetky náklady spojené s konaním na príslušnej Správe katastra vo veci vkladu vecných bremien podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za konanie na príslušnej Správe katastra, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške oprávnený.
- 7.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak príslušná Správa katastra právoplatne rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad podľa tejto zmluvy:
- a) oprávnený môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia oprávneného o odstúpení povinnému, a
 - b) do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu od zmluvy oprávneným podľa písm. a) sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku zmluvy.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené so zaťaženou nehnuteľnosťou a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viazané na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.
- 8.2 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu patria oprávnenému, ktorý je ku dňu uzavretia tejto zmluvy držiteľom povolenia. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania distribučnej sústavy z oprávneného na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území a bude prevádzkovať elektroenergetické stavby a zariadenia zriadené oprávneným na zaťaženej nehnuteľnosti (ďalej len „**nový držiteľ povolenia**“), môže oprávnený vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo povinný dáva týmto vopred svoj súhlas. V takom prípade je nový držiteľ povolenia oprávnený podať na príslušnú Správu katastra návrh na zmenu zápisu vecných bremien alebo návrh na vklad vecných bremien na základe tejto zmluvy v prospech nového držiteľa povolenia spolu s príslušnými dokladmi preukazujúcimi prevod alebo prechod práv z tejto zmluvy, na čo ho povinný týmto vopred splnomocňuje.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinným na www.kamenicna.eu. Povinný sa zaväzuje písomne oznámiť oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 1046
Príloha č. 2: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 252
Príloha č. 3: Kópia časti geometrického plánu č. 133/2013
Príloha č. 4: Kópia plnomocenstva – Západoslovenská distribučná, a.s. na Západoslovenskú energetiku, a.s.
- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a na príslušnú správu katastra nehnuteľností budú spolu s návrhmi na vklad do katastra nehnuteľností doručené 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Kameničnej dňa 02. 10. 2013

V Bratislave dňa 30. 09. 2013

Obec Kameničná

Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.
Západoslovenská energetika a.s.
na základe plnomocenstva



podpis :
meno : Ing. Milan Lehocký
funkcia : starosta obce



podpis :
meno : Ing. Miloš Káras
funkcia : vedúci projektového inžinieringu

podpis :
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : špecialista projektového inžinieringu

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Komárno

Obec: KAMENIČNÁ

Katastrálne územie: Kameničná

Dátum vyhotovenia 20.09.2013

Čas vyhotovenia: 07:13:31

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1046

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
26/ 1	133	Ostatné plochy	29		1	
26/ 2	222	Ostatné plochy	37		1	
27/ 1	2664	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
27/ 2	148	Zastavané plochy a nádvoría	17		1	
81/ 4	131	Ostatné plochy	37		2	
82	1788	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
87/ 8	28	Zastavané plochy a nádvoría	17		1	
100/ 5	2220	Záhrady	4		1	
102/ 2	4112	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
102/ 4	366	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
117	3815	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
133/ 6	214	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
150/ 1	4061	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
150/ 2	194	Zastavané plochy a nádvoría	17		1	
150/ 6	46	Ostatné plochy	29		1	
150/ 7	312	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
151/ 2	482	Ostatné plochy	37		1	
151/ 3	424	Ostatné plochy	37		1	
152/ 1	3430	Ostatné plochy	29		1	
152/ 2	180	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	
152/ 3	180	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	
152/ 4	180	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	
152/ 5	333	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
152/ 6	22	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
152/ 7	87	Ostatné plochy	29		1	
152/ 8	31	Ostatné plochy	29		1	
152/ 9	89	Ostatné plochy	29		1	
152/ 10	31	Ostatné plochy	29		1	
153	245	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
154	4330	Ostatné plochy	29		1	
170/ 34	8470	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
171/ 1	880	Zastavané plochy a nádvoría	17		1	
172/ 1	240	Zastavané plochy a	17		1	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
172/ 2	2173	Zastavané plochy a nádvoría	17		1	
172/ 3	549	Zastavané plochy a nádvoría	15		1	
174/ 2	17945	Ostatné plochy	30		1	
183/ 1	1493	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
183/ 3	1037	Záhrady	4		1	
183/ 4	1212	Záhrady	4		1	
183/ 7	524	Ostatné plochy	37		1	
192	1014	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
195/ 3	777	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
196/ 1	3495	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
196/ 11	879	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
198	48	Záhrady	4		1	
200/ 1	1406	Záhrady	4		1	
200/ 2	2018	Orná pôda	1		1	
203/ 5	2313	Záhrady	4		1	
223/ 2	2196	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
225/ 1	1229	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
225/ 6	504	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
225/ 7	606	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
228/ 1	1234	Záhrady	4		1	
228/ 2	153	Záhrady	4		1	
229/ 1	474	Záhrady	4		1	
229/ 2	82	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
231/ 1	964	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	
231/ 2	2893	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
231/ 3	5224	Ostatné plochy	29		1	
243/ 1	3832	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
243/ 2	662	Záhrady	4		1	
244	3183	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
246/ 1	380	Zastavané plochy a nádvoría	22		2	
246/ 2	3996	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
247	3416	Ostatné plochy	32		1	
248/ 6	5789	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
248/ 85	27	Zastavané plochy a nádvoría	17		1	
256/ 1	1063	Orná pôda	1		1	
256/ 4	578	Orná pôda	1		1	
258/ 1	102	Orná pôda	1		1	
258/ 3	575	Orná pôda	1		1	
297/ 4	197	Ostatné plochy	37		1	
297/ 7	154	Ostatné plochy	37		1	
307/ 3	100	Orná pôda	1		1	2
318	297	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
538/ 1	267	Zastavané plochy a nádvoría	22		2	
538/ 2	1068	Zastavané plochy a nádvoría	22		2	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
538/ 3	906	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
538/ 4	2619	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
560/ 2	1864	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
561	444	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
562	3147	Ostatné plochy	32			1
563/ 2	544	Záhrady	4			1
563/ 4	598	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 563/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1526.						
568/ 3	1053	Záhrady	4			1
580/ 20	1055	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
585/ 1	2938	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
585/ 4	1022	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
587/ 51	532	Záhrady	4			1
587/ 52	562	Záhrady	4			1
587/ 53	581	Záhrady	4			1
587/ 54	587	Záhrady	4			1
587/ 57	978	Záhrady	4			1
587/ 62	32	Záhrady	4			1
587/ 63	16	Záhrady	4			1
587/ 64	503	Záhrady	4			1
588/ 3	4568	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
589/ 3	997	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
589/104	140	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
590/ 93	2578	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
590/ 94	1665	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
590/101	238	Záhrady	4			1
591/ 1	1366	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
591/ 2	268	Orná pôda	1			1
591/ 3	315	Orná pôda	1			1
625/ 1	631	Záhrady	4			1
625/ 3	168	Záhrady	4			2
704	1987	Zastavané plochy a nádvoria	22			2
750	292	Ostatné plochy	37			2
1843/ 15	6361	Ostatné plochy	37			2
1847	784	Ostatné plochy	37			1
3190/ 8	800	Ostatné plochy	37			1
3191/ 2	9510	Ostatné plochy	32			2
3191/ 3	175	Zastavané plochy a nádvoria	17			2

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Spôsob využ. p.** **Umiest. pozemku** **Právny vzťah** **Druh ch.n.**

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

2 - Nájom k pozemku

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
275/ 3	646	Ostatné plochy	0	1	1
288/ 2	118	Ostatné plochy	0	1	1
288/ 3	898	Ostatné plochy	0	1	1
308/ 1	715	Orná pôda	0	1	2
308/ 2	3437	Orná pôda	0	1	1
310/ 1	326	Orná pôda	0	1	2
310/ 2	4610	Orná pôda	0	1	1
320/ 2	6160	Ostatné plochy	0	1	1
442	21670	Orná pôda	0	2	2
443	10954	Orná pôda	0	3	2
444	24414	Orná pôda	0	1	2
445	16080	Trvalé trávne porasty	0	1	2
556/ 8	15822	Orná pôda	0	1	2
560/ 3	1527	Ostatné plochy	0	2	1
578	1471	Trvalé trávne porasty	0	1	2
579	4352	Trvalé trávne porasty	0	1	2
580/ 1	2057	Orná pôda	0	1	2
581/ 5	3436	Orná pôda	0	1	2
581/ 18	220	Ostatné plochy	0	1	1
581/ 23	228	Ostatné plochy	0	1	1
582/ 1	1579	Orná pôda	0	1	2
588/ 3	149	Ostatné plochy	0	1	1
591/ 2	2513	Ostatné plochy	0	1	1
638	417	Lesné pozemky	0	1	2
639	1910	Trvalé trávne porasty	0	1	2
640	1259	Lesné pozemky	0	1	2
641	1342	Lesné pozemky	0	1	2
642	2201	Trvalé trávne porasty	0	1	2
643	468	Lesné pozemky	0	1	2
686/ 1	11041	Orná pôda	0	1	2
708/ 7	2143	Trvalé trávne porasty	0	1	2
708/ 8	259	Zastavané plochy a nádvorí	0	1	2
710/ 3	13185	Orná pôda	0	1	2
711	1917	Trvalé trávne porasty	0	1	2
712/ 5	16545	Orná pôda	0	1	2
748	601	Lesné pozemky	0	1	2
749	1654	Lesné pozemky	0	1	2
750	564	Trvalé trávne porasty	0	1	2
1846	223	Trvalé trávne porasty	0	1	2
2073	6571	Vodné plochy	0	1	2
2266	1716	Záhrady	0	1	2
2267	1083	Záhrady	0	1	2
2292	6693	Trvalé trávne porasty	0	1	2
2294	9902	Trvalé trávne porasty	0	1	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
102	225/ 6	11	Základná škola s prístavbou		1
102	225/ 7	11	Základná škola s prístavbou		1
122	183/ 1	15	budova ver.správy		1
128	172/ 3	10	DOM,		1
168	231/ 1	11	kultúrny dom		1
662	102/ 4	11	Materská škola		1
755	152/ 2	9	Bytový dom		1
756	152/ 3	9	Bytový dom		1
757	152/ 4	9	Bytový dom		1
790	196/ 11	22	Polyfunkčný objekt		1

Legenda:

Druh stavby:

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 9 - Bytový dom
- 15 - Administratívna budova
- 10 - Rodinný dom
- 22 - Polyfunkčná budova

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Kameničná, Hlavná 122, Kameničná, PSČ 946 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Geometrický plán č.11896281-88/95
Titul nadobudnutia	Zápis Z-1617/98, geom.plán č.11 896 281-25/98.
Titul nadobudnutia	Delimitácia - Z-374/2000
Titul nadobudnutia	§14 odst.2 Zákona č.180/95 Z.z.
Titul nadobudnutia	PKV 354,208,1754,927,1104,474,1752,1057,671,476,1795,1168,1167,1558
Titul nadobudnutia	Zápis ROEP,Z-3503/02
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-3494/2002, geom.plán č.22708758-35/02,
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN, Z-1908/04, gpl.č.22708758-143/03,22708758-130/03, rozh.o určení súp.č.4/04,3/04, kol.rozh.č.2408/1974-Baj,
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z-3649/06 z 24.10.2006, del.protokol
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-281/07, Geom.plán č.36539651-86/06, Rozhodnutie č.288/07, Kolaudačné rozhodnutie č.280/SÚ/2006-KA-2, Potvrdenie o IČO.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2503/07 z 2.7.2007, N 112/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-3499/2007 z 28.8.2007,
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1900/09 z 30.06.2009
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-3812/09, Rozhodnutie o urč.súp.čísla č.818/2009, Geom.plán č.22708758-114/2009, IČO.
Titul nadobudnutia	Kvitancia zo dňa 26.1.2010, (V-3143/00), Z-329/10,
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, R-177/2010, R-182/2010, Rozhodnutie č.2010/00236-3/PP, Geom.plán č.22708758-31/2010.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z-2420/10,g.pl.č.22708758-50/10,Oznámenie o vydaní súp.č.727/2010
Titul nadobudnutia	Zápis vecného bremena Z-4465/11 v súlade s geometrickým plánom č. 35046520-46/2011 v zmysle znenia § 10 a § 36 Zákona č. 656/2004 Z.z.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN zo dňa 9.9.2011, Z-5219/11, geometrický plán č.:35974672-190/2011, rozhodnutie o určení súpisného čísla č.:864/2011, kolaudačné rozhodnutie č.:182/2011-SV-2,

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST O ZAPIS DO EN, POL.V.Z. 72/91
 KUPNA ZMLUVA V - 1727/93, ZO DNA 27.11.1993
 KUPNA ZMLUVA ZO DNA 16.12.1970 , Z - 1570/94
 D 2807/92,Z-1475/95
 GEOM.PLAN C.,Z-35-75-93
 ZIADOST O ZAPIS Z-1995/96, G.PL.11896281-13/96
 ZAPIS VLASTNICKEHO PRAVA, Z-3352/96,
 Zápis do KN Z-3630/98

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Zákonné vecné bremeno podľa § 10 a § 36 zák.č. 656/2004 Z.z zodpovedajúce právu vstupu na pozemky parc. 'E' č. 443, 444 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 35046520-46/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia: GINO GROUP, s.r.o. so sídlom 034 83 Bešeňová 173, IČO: 45843511, Z-4465/11

- 1 Záložné právo V-3723/09 z 11.01.2010 v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO:31751067, č.zml.0201-PRB-2008 na zabezpečenie pohľadávky s prílušenstvom na bytový dom so súp.č.755 na parc.č.152/2, na bytový dom so súp.č.756 na parc.č.152/3, na bytový dom so súp.č.757 na parc.č.152/4.
- 1 Záložné právo V-1277/2010 zo dňa 10.06.2010 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, so sídlom:Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31 749 542, v zmysle záložnej zmluvy č.:401/285/2008 zo dňa 31.03.2010, na zabezpečenie pohľadávky s prílušenstvom na parcely registra 'C' č.152/2, 152/3, 152/4 a na stavby - bytový dom so súp.č.755 na parcele registra 'C' č.152/2, bytový dom so súp.č.756 na parcele registra 'C' č.152/3, bytový dom so súp.č.757 na parcele registra 'C' č.152/4,
- 1 Záložné právo V-1443/2010 zo dňa 10.06.2010 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., so sídlom: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO:31 320 155, na zabezpečenie pohľadávky s prílušenstvom na parcelu registra 'C' č.231/1 a na kultúrny dom so súp.č.168 na parcele registra 'C' č.231/1, zml.č.558/2010/ZZ.
- 1 Záložné právo V-4209/11 z 30.3.2012 v prospech Ministerstvo dopravy,výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO:30416094, č.0251-PRB-2011-Z, na zabezpečenie pohľadávky s prílušenstvom na polyfunkčný objekt so súp.č.790 na pozemku parc.reg C KN s parc.č.196/11.
- 1 Záložné právo V-1530/2012 zo dňa 28.5.2012 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, so sídlom:Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31 749 542, v zmysle záložnej zmluvy č.:401/287/2010, na zabezpečenie pohľadávky s prílušenstvom na parcely registra 'C' č.196/11 a na stavby - poyf.objekt so súp.č.790 na parcele registra 'C' č.196/11

Iné údaje:

CHRANENE UZEMIE PARC. C. 750

U PARC.C.563/4-LEN POZEMOK,DOM JE NA LV 1526

Geom.pl.č.48/99

pkn.vl.č.1167,1752,1795,1104,927,1168,1558,671,1754,1293,476,474 - z pkn.parc.č.750 je vykúpená 292 m2 pre LV 1046, z pkn.parc.č.690/1 ubudol do železnice 174 m2, majetkopr. uspor., z pkn.parc.č.442 je vykúpená 881 m2 pre LV 488 podľa geom.pl.č.761-0618-70-5005, z pkn.parc.č.443 je vykúpená

4704 m2 pre LV 488 podľa geom.pl.č.60-81081-2/9, pkn.parc.č.708/6,708/7 neexistujú v pozemkovom katastri, pkn.parc.č.710/3,4,581/5,581/18 sú neidentické v celkovej výmere 1 9822 m2, pkn.parc.č.582/1 zanikla.

Geom.pl.č.34691588-248/99

Geom.pl.č.22708758-37/98

Oprava výmery X-39/01

Geometrický plán č. 33779571-192/2011, V-2322/12

- 1 Geometrický plán č.12 708 755-6/98,
- 1 Geometrický plán č.22708758-153/00,
- 1 Nájomná zmluva T 1258/08, Z-3746/08 zo dňa 17.10.2008 na parc.307/3 v prospech T-Mobile Slovensko, a.s., Vajnorská 100/A, Bratislava, g.pl.35049251-45/2008

Poznámka:

Bez zápisu.

OBEC KAMENIČNÁ 946 01 Kameničná č. 790

V ý p i s
z uznesenia z XXVII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kameničná
zo dňa 03. júna 2013

Uznesenie č. 252

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecných bremien právo uloženia inžinierskych sietí bez odplaty pre
Západoslovenská distribučná a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518 zastúpená na
základe Plnomocenstva spoločnosťou Západoslovenská energetika a.s. Čulenova 6, 816 47
Bratislava, IČO 35823551 na pozemkoch

parc.reg. „C“ č.585/4 výmera 1022 m², zastavané plochy a nádvorcia

parc.reg. „C“ č.223/2 výmera 2196 m², zastavané plochy a nádvorcia


parc.reg. „C“ č.196/1 výmera 3495 m², zastavané plochy a nádvorcia

parc.reg. „E“ č.588/3 výmera 149 m², ostatné plochy

parc.reg. „E“ č.560/3 výmera 1527 m², ostatné plochy
vedených na LV č.1046.

V Kameničnej, dňa 04.06.2013




Ing. Mílan Lehocký
starosta obce

Spoplatnené podľa
Zák. č. 148/95 Zb.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ GEODETI Ing. Miroslav Kováč Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra IČO : 18024335 tel. 0905522750 geodeti@geodeti.sk		Kraj Nitriansky	Okres Komárno	Obec Kameničná
		Kat. územie Kameničná	Číslo plánu 133/2013	Mapový list č. ZS X-28-1
GEOMETRICKÝ PLÁN				
na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p.č.196/1, 585/4, 223/2 reg. C KN a na p.č.560/3, 588/3 registra E KN.				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Bartošová Mária
Dňa: 26.7.2013	Meno: Ing. Tomáš Kubiček	Dňa: 26.7.2013	Meno: Ing. Miroslav Kováč	Dňa: - 9. AUG. 2013
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: 630/13
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1083				Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Pkn. Listu vložky vlastn.	Číslo			Druh pozemku	D i e i	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	PK	KN - E	KN - C								ha	m2		
1046			196/1	zastav. plocha						196/1	3495	zastav. plocha 18	doterajší	
1046	560/3			ostatná plocha						(560/3)	1527	ostatná plocha	doterajší	
1046	588/3			ostatná plocha						(588/3)	149	ostatná plocha	doterajší	
1046		585/4		zastav. plocha						585/4	1022	zastav. plocha 22	doterajší	
1046		223/2		zastav. plocha						223/2	2196	zastav. plocha 22	doterajší	
1046			196/1	zastav. plocha						196/1	3495	zastav. plocha 18	doterajší	
			581/48	zastav. plocha						581/48	2344	zastav. plocha 22	doterajší	
1046			585/4	zastav. plocha						585/4	1022	zastav. plocha 22	doterajší	
1046			223/2	zastav. plocha						223/2	2196	zastav. plocha 22	doterajší	

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (zemný elektrický kábel) na p.č.196/1, 585/4, 223/2 registra C KN a na p.č.560/3, 588/3 registra E KN v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulienova 6, Bratislava.

Legenda:

- Kód spôsobu využívania 18 - Pozemok na ktorom je dvor
 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasti



581/48

Q
210/1

Q
206/2

Q
204/1

Q
203/5

Q
210/2

586/32

r
200/2

d
586/28

Q
204/2

Q
198

586/29

586/8

204/3

Q
196/1

196/11

Q
196/1

28, -2.31, -27

-18.25

(588/3) 26

-10.32

25

-6.02

(560/3)

-14.18

-17.67

18, 2.72, 14

-1.34

-0.95

-7.85

586/6

587/50

d
587/2

588/4

589/29

PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a. s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Andrejom Jurisom a členom predstavenstva Ing. Jozefom Voštinárom (ďalej len splnomociteľ)

splnomocňuje

spoločnosť **Západoslovenskú energetiku, a. s.**, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2852/B so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 35823551 (ďalej len splnomocnenec), aby v plnom rozsahu zastupoval splnomocniteľa v súvislosti so zabezpečením nasledovných činností na úseku správy energetických zariadení :

- všetky úkony súvisiace so zabezpečením všetkých fáz realizácie stavieb a všetky úkony súvisiace s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a za tým účelom konanie s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy, najmä ale nie výlučne so stavebnými úradmi, katastrálnymi úradmi, úradmi životného prostredia, pozemkovými a lesnými úradmi, vyššími územnými celkami, mestami a obcami,
- všetky úkony súvisiace so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbami za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k pozemkom dotknutých realizáciou stavieb, pre účely územného a stavebného konania, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet splnomocniteľa a za týmto účelom najmä ale nie výlučne zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie pozemkov, stavieb, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto pozemkoch, a uzatvorenie zmlúv o budúcej kúpnej zmluve, kúpnych zmlúv, darovacích zmlúv, zámenných zmlúv, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena,
- vybavovanie žiadostí a uzatváranie zmlúv o pripojení elektroenergetického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy splnomocniteľa,
- konanie a vyjednávanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy v oblasti vypracovávania územnotechnických plánov a územnoplánovacej dokumentácie,
- uzatváranie a podpisovanie zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného a stavebného povolenia a dohôd o prevode vlastníckych práv k stavbe elektroenergetického zariadenia,
- vydávanie stanovísk k projektovým dokumentáciám investičnej výstavby splnomocniteľa, vykonávanie kontroly kvality prác a preberanie hotového diela do správy distribučnej sústavy,

a aby v súvislosti s vyššie uvedeným za splnomocniteľa vykonával všetky právne úkony, podával a podpisoval všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania.

Splnomocnenec je v súlade s § 33a zák. č. 40/1964 Zb. oprávnený udeliť plnomocnenstvo inej osobe, aby namiesto neho konala za splnomocniteľa.

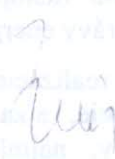



Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. zároveň odvoláva plnomocenstvo udelené spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s. dňa 19.12.2008 a týmto plnomocenstvom ho v plnom rozsahu nahrádza.

Toto plnomocenstvo je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

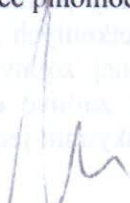
V Bratislave, dňa 07.01.2013


Za splnomocniteľa:


.....
Ing. Andrej Juris
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.


.....
Ing. Jozef Voštinár
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Splnomocnenec plnomocenstvo v plnom rozsahu prijíma:


.....
Jochen Kley
člen predstavenstva
Západoslovenská energetika, a.s.


.....
Ing. Andrej Devečka
člen predstavenstva
Západoslovenská energetika, a.s.



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Jozef Voštinár**, dátum narodenia **15.4.1952**, r.č. **520415/178**, bytom **Dunajská Lužná - Nové Košariská, Krátka 1703/75**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **EC474738**, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 125117/2013**.

Bratislava dňa 27.2.2013

.....
Ing. JUDr. Katarína Račková
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Andrej Juris**, dátum narodenia **16.7.1966**, r.č. **660716/6841**, bytom **Bratislava - Karlova Ves, Karloveské rameno 3498/6**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **EB 896197**, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 125118/2013**.

Bratislava dňa 27.2.2013

.....
Ing. JUDr. Katarína Račková
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

Č. SLA: 51-11 až 19/220

POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská energetika, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka číslo 2852/B, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 35 823 551, zastúpená členom predstavenstva Jochenom Kleyom a členom predstavenstva Ing. Andrejom Devečkom, ktorá je splnomocnená spoločnosťou **Západoslovenská distribučná, a. s.**, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej len „splnomocniteľ“) na zastupovanie splnomocniteľa v rozsahu uvedenom v plnomocenstve zo dňa 07.01.2013, ktoré tvorí prílohu tohto poverenia (ďalej len „plnomocenstvo“), týmto

p o v e r u j ú

Ing. Miloša Karasa, vedúceho projektového inžinieringu, zamestnanca spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s., narodeného 05.08.1979, bytom Hviezdoslavov 302

Jaroslava Klimaja, špecialistu projektového inžinieringu, zamestnanca spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s., narodeného 18.01.1963, bytom Nábřežie Čiernej vody 16, Nová Dedinka (ďalej len „poverené osoby“),

aby za spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s. ako osobu splnomocnenú splnomocniteľom odo dňa 07.01.2013,

v rozsahu plnomocenstva

zastupovali splnomocniteľa a v jeho mene vykonávali všetky právne úkony vo veciach:

- všetky úkony súvisiace so zabezpečením všetkých fáz realizácie stavieb a všetky úkony súvisiace s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a za tým účelom konanie s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy, najmä ale nie výlučne so stavebnými úradmi, katastrálnymi úradmi, úradmi životného prostredia, pozemkovými a lesnými úradmi, vyššími územnými celkami, mestami a obcami,
- všetky úkony súvisiace so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbami za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k pozemkom dotknutých realizáciou stavieb, pre účely územného a stavebného konania, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet splnomocniteľa a za týmto účelom najmä ale nie výlučne zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie pozemkov, stavieb, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto pozemkoch, a uzatvorenie zmlúv o budúcej kúpnej zmluve, kúpnych zmlúv, darovacích zmlúv, zámenných zmlúv, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena,
- konanie a vyjednávanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy v oblasti vypracovávania územnotechnických plánov a územnoplánovacej dokumentácie,

- uzatváranie a podpisovanie zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného a stavebného povolenia a dohôd o prevode vlastníckych práv k stavbe elektroenergetického zariadenia,
- vydávanie stanovísk k projektovým dokumentáciám investičnej výstavby splnomocniteľa, vykonávanie kontroly kvality prác a preberanie hotového diela do správy distribučnej sústavy,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisovali, podávali a preberali všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné, vrátane vzdania sa opravných prostriedkov.

Na základe tohto poverenia je oprávnená konať každá z vyššie uvedených poverených osôb samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade za splnomocniteľa konajú na základe tohto poverenia vždy obe vyššie poverené osoby spoločne.

Poverené osoby sú oprávnené uzatvárať v mene splnomocniteľa iba zmluvy a dohody uvedené vyššie v tomto poverení, z ktorých splnomocniteľ nadobudne práva a povinnosti bezodplatne.

Podpisovanie poverené osoby vykonajú tak, že k vytlačenému alebo inak napísanému menu splnomocniteľa uvedú, že je zastúpený spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s. a uvedú svoje meno, priezvisko a funkciu a pripoja svoj vlastnoručný podpis.

V Bratislave, dňa 07.01.2013

Za Západoslovenská energetika, a.s.:

.....
Jochen Kley
člen predstavenstva

.....
Ing. Andrej Devečka
člen predstavenstva

Poverenie v celom rozsahu prijímam:

V Bratislave, dňa 07.01.2013

V Bratislave, dňa 07.01.2013

.....
Ing. Miloš Karas
vedúci
projektového inžinieringu

.....
Jaroslav Klimaj
špecialista
projektového inžinieringu



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Eduard Hans - Jochen Kley**, dátum narodenia **7.10.1959**, r.č. , bytom **neuveđené, neuvedené, Nemecká spolková republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Cestovný pas, séria a/alebo číslo: **584204681**, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 140334/2013**.

Bratislava dňa 5.3.2013



.....
Mgr. Mária Mladosičičová
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Andrej Devečka**, dátum narodenia **16.9.1951**, r.č. **510916/430**, bytom **Šamorín, Topoľová ulica 1723/2**, ktorého(ej) totožnosť som zistil (a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **EB827237**, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 140335/2013**.

Bratislava dňa 5.3.2013



.....
Mgr. Mária Mladosičičová
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)