

## Zmluva číslo o prenájme miesta na pohrebisku Kameničná - Nový

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebnictve (ďalej len "zákon o pohrebnictve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Kameničná  
**Sídlo:** Obec Kameničná, Hlavná 122, 946 01, Kameničná  
**V zastúpení:** Ing. Milan Lehocký  
**IČO:** 00 306 495  
**DIČ:** 2021014765  
**Bankové spojenie:** 22024142/0200 VÚB banka

**Nájomca:** Katarína Sebóková,  
**Bydlisko**  
**č.OP:**  
**Rodné č.**

### Článok I.

#### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[B/59/dvojhrob (Szabó Béla)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

### Článok II.

#### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

### Článok III.

#### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať a pri výstavbe, pomníka zaplatiť poplatok podľa platného VZN.

### Článok IV.

#### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

### Článok V.

#### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **07.06.2011** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **22024142/0200 VÚB banka** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **2.3230 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **23.23 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **23.05.2011** do **31.12.2021**.

### Článok VI.

#### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebnictve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Kameničná(cintorín: Nový), dňa **23.05.2011**

prenajímateľ:

  
**Obec Kameničná**  
**946 01 Kameničná**

nájomca:

