

## Zmluva číslo o prenájme miesta na pohrebisku Kameničná - Nový

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Kameničná  
**Sídlo:** Obec Kameničná, Hlavná 122, 946 01, Kameničná  
**V zastúpení:** Ing. Milan Lehocký  
**IČO:** 00 306 495  
**DIČ:** 2021014765  
**Bankové spojenie:** 22024142/0200 VÚB banka

**Nájomca:** Zdenka Téglásová,  
**Bydlisko:** Tagová 391, 94601 Kameničná  
**č.OP:**  
**Rodné č.:**

### Článok I.

#### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[B/76/dvojhrob (Téglás Sándor)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

### Článok II.

#### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

### Článok III.

#### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

### Článok IV.

#### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

### Článok V.

#### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **10.08.2013** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **22024142/0200 VÚB banka** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **2.3230 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **23.23 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **26.07.2013** do **26.07.2023**.

### Článok VI.

#### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Kameničná(cintorín: Nový), dňa **26.07.2013**

prenajímateľ: .....

nájomca: .....