

Zápisnica

z III.-eho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 11. marca 2011

Predseda Ing. Milan Lehocký, starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva a prítomných hostí.

Predseda konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 7, zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

Poslanec Milan Tureček prišiel oneskorene.

Prítomní: vid' prezenčnú listinu.

Za **zapisovateľa** zápisnice bola zvolená: **Irena Patajová**

Za **overovateľov** zápisnice boli zvolení: **Ing. Roland Novák**

Róbert Jancsó

Návrhová komisia bola schválená v nasledovnom zložení: **Ján Markovics**

Ildiko Kertészová

Dezider Pataki

Program zasadnutia bol schválený.

za uznesenie hlasovali: 7, zdržal sa hlasovania: 1 /Ing. Novák/

Uznesenie č.10

Kontrola plnenia uznesenia z II. zasadnutia OZ

Úlohy boli splnené. OZ berie na vedomie plnenie úloh.

za uznesenie hlasovali: 8

Uznesenie č. 11

Prenájom nebytových priestorov

Ing. Novák: prečo ponúkame prenájom nebytových priestorov, keď máme s nájomníkmi zmluvu na dobu neurčitú. Netreba im dať najprv výpoveď a potom ponúkať prenájom? Ako to je vlastne.

Ing. Némethová – HKO vysvetlila dôvody a postup. Chceme zmeniť podmienky v zmluve, tak to neurobíme formou dodatku ale uzavrieme novú zmluvu. Je to opodstatnené aj z toho dôvodu, že je nový starosta v zmysle zákona má právo prehodnotiť všetky zmluvy hlavne ak sú nevýhodné pre obec, veď ide o majetok obce.

Ing. Bényi: škoda, že nemáme kompletný materiál iba nejaké návrhy týkajúce sa zmeny. Prečo nie je vypracovaný návrh zmluvy zo strany obce. Tu ide hlavne o určenie nájmu.

Doteraz lekári neplatili nájmné.

Ing. Lőrincz: mi sme vlastne nevideli ani pôvodnú zmluvu kompletnú aj s dodatkami.

Tureček: ja som rozprával s MUDr. Sásom, navrhol nájom 10.-€/m² na rok. Tak podľa mňa je to reálne, a tak isto by platila aj Gajdáčová za HAK.

Kertészová: naša komisia navrhla 13.-€/m², a rozdelenie režijných nákladov nasledovne 40 % MUDr. Sás, 40 % MUDr. Szabóová, 20 % Obec.

Ing. Bényi: 10.-€ je priateľné aj pomer rozdelenie rež.nákladov 40-40-20 je reálne aj keď podľa mňa 20 % je veľa pre obec.

Nakoľko diskusia bola už prídlhá, OZ schválilo pre každého diskutujúceho 1 minútu.

Kertészová: je veľa sťažností na Dr. Sása na jeho správanie k pacientom

Ing. Lehocký: áno aj mne sa sťažovali ľudia, napriek tomu sa tu ešte hádame ako ho zvýhodniť.

Tureček: postavenie lekára ja také špecifické, aby sme ho udržali v obci tak sa k tomu musíme postaviť korektne.

OZ schválilo nájomné 10.- € / m² a režijné náklady nasledovne 1/3 MUD. Sás, 1/3 MUDr.Szabóová, 1/3 OcÚ a poverilo starostu obce s podpísaním nájomnej zmluvy.
Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č. 12

Prenájom nájomného bytu

OZ berie na vedomie zverejnenie prenájmu nájomného bytu na adrese Kameničná č. 756 byt č. 1 a schvaľuje podpísanie nájomnej zmluvy s nájomníkom Ildiko Gacsalovou
Za uznesenie hlasovali : 9

Uznesenie č. 13

Prenájom nájomného bytu

OZ berie na vedomie zverejnenie prenájmu nájomného bytu na adrese Kameničná č. 756 byt. č. 3 a schvaľuje podpísanie nájomnej zmluvy s nájomníkom Silviou Ósziovou / jedná sa o výmenu dvojizbového bytu za trojizbový.
Za uznesenie hlasovali : 9

Uznesenie č. 14

žiadosť JDS o finančnú podporu

OZ schválilo pre JDS finančnú podporu vo výške 300.-€
Za uznesenie hlasovali : 9

Uznesenie č. 15

Žiadosť karate klubu o finančnú podporu

Kertészová: stanovisko našej komisie je, že požiadavka je nereálna, veď stále hovoríme o šetrení tak podľa toho by sme mali rozdávať obecné financie. Navrhujeme maximum 2300.-€

Ing. Novák : stanovisko našej komisie je podobné, s tým, že fin. podpora by bola iba 1000.-€ a k tomu užívanie telocvične zadarmo, a požadované šport. pomôcky zakúpi obec a ostávajú v inventári obce.

OZ schválilo pre karate klub finančnú podporu vo výške 1000.-€ a materiálnu podporu z rozpočtu obce za 1300.-€ za podmienku, že zakúpený materiál bude súčasťou inventáru obce. Pomôcky budú vždy k dispozícii k nahliadnutiu. Ďalej bolo schválené aj bezplatné užívanie telocvične 2x týždenne 2,5 hod. a na medzinárodné súťaže.

Za uznesenie hlasovali : 9

Uznesenie č. 16

Žiadosť TJ AGRO o finančnú podporu

Milan Tureček : požiadavka TJ Agro je trocha vysoká ale má to opodstatnenie. Ceny PHM išli hore s tým samozrejme sa zvýšia náklady na prepravu. Budeme sa snažiť ušetriť znížiť výdavky a prípadne nevyčerpanú , vrátenú sumu by bolo dobre investovať na opravu budovy šatne.

Ing.Lehocký: tu chcem podotknúť, že treba sa snažiť reagovať na výzvy a predkladať projekty, napr. aj na rekonštrukciu šatne. Aktuálne informácie, ponuky dostanú od nás organizácie len s tým treba pracovať. Nečakať stále iba pomoc od obce.

Oz schválilo fin.podporu pre TJ Agro vo výške 7500.-€. Na I.polrok 4000.-€ a v II.pol.roku 3500.-€.

Za uznesenie hlasovali: 8 zdržal sa hlasovania: 1 /Kertészová/

Uznesenie č. 17

Žiadosť DHZ Kameničná o finančnú podporu

Kertészová : naša komisia navrhuje finančnú podporu vo výške 1300.-€ a požadovaný materiál zakúpiť obecným úradom, veď hasičské auto a ostatný materiál je majetkom obce tak sa oň musí starať aj tak obec. Podporujeme aktivitu DHZ, hlavne čo sa týka činnosť s malými deťmi, zaslúžia si účasť na výlete.

Ing.Novák : nemám nič proti ich žiadosti, len by bolo dobre vysvetliť prečo tento rok pýtajú tak vysokú sumu.

Ladislav Szabó predseda DHZ vysvetlil, že majú hotovú novú zástavu a slávnostné odhalenie plánujú v rámci majálesu aby to malo patričnú úroveň tak to potrebuje aj financie.

OZ schválilo fin.podporu pre DHZ vo výške 1000.-€ a nákup potrebného materiálu s tým, že materiál ostáva v inventári Obce.

Za uznesenie hlasovali : 9

Uznesenie č. 18

Žiadosť CSEMADOK Kameničná o finančnú podporu

Markovics: prečo žiada Csemadok iba takúto smiešnu sumu 40.-€. ?

Kertészová: berieme vážne skutočnosť, že obec musí šetriť preto žiadame iba tak málo, snažíme sa dobre hospodáriť z vlastných prostriedkov.

OZ schválilo fin.podporu pre CSEMADOK Kameničná vo výške 40.-€

Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č.19

Cenové ponuky na zber a odvoz TKO

OZ berie na vedomie cenové ponuky:

Clean City Komárno, Brantner Nové Zámky, A.S.A. Slovensko Zohor

Za uznesenie hlasovali: 9

Ing.Novák: naša komisia navrhuje zber odpadu vykonávať vlastným autom, aspoň podľa predložených dokladov nám to vychádza lacnejšie ako predložené ponuky. Žiadame na naše momentálne nefunkčné auto predložiť odborné stanovisko, či je možné opraviť a za akých investícií.

Prítomní obyvatelia vyjadrili pokojnosť s firmou A.S.A , odkedy oni zvažujú tak nie sú problémy vždy a všade je načas pozbieraný odpad. Prejavili nesúhlas a nespokojnosť odvozom TKO s vlastným autom. Je s tým stále problém, sype smeti zozadu na cestu, zber trvá 3 a niekedy aj 4 dni a ostanú nevyprázdnené nádoby.

Ing.Lehocký: naše auto je veľmi staré, potrebuje vysokú investíciu je otázka či aj po prípadnej oprave bude rentabilné. Poplatky za odpad možno budeme musieť zvýšiť z dôvodu zvýšenia PHM aj keď zber budeme robiť vlastným autom.

OZ žiada OcÚ pripraviť kalkuláciu na opravu vlastného auta.

Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č. 20

Vyhodnotenie rozpočtu obce za rok 2010 za školy a školské zariadenia

OZ berie na vedomie vyhodnotenie

Za uznesenie hlasovali: 9

Ing.Lehocký: musíme sa zamyslieť nad tým, že bude treba vykonať nejaké opatrenia v škole, nakoľko udržanie školy je finančne veľmi náročné a zaťažuje rozpočet obce.

Uznesenie č. 21

Sadzobník cien o vykonaných úkonoch Obecným úradom

OZ schválilo sadzobník cien s úpravami /viď. uznesenie /

Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č. 22

Zriadenie obecnej polície

OZ berie na vedomie návrh starostu na zriadenie obecnej polície

Za uznesenie hlasovali : 9

Uznesenie č. 23

Štatút obecnej polície

OZ stiahlo z rokovania

Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č. 24

Odpredaj časti pozemku

OZ berie na vedomie zverejnenie zámeru o odpredaji časti pozemku

OZ schvaľuje predaj časti pozemku parc.č. 196/1 vo výmere 25m² pre Enermont s.r.o.

Bratislava na vybudovanie transformačnej stanice.

Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č. 25

Správa o činnosti HKO za rok 2010

OZ berie na vedomie správu

Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č. 26

Žiadosť Heleny Šárköziovej o finančnú výpomoc

OZ odmieta žiadosť o finančnú podporu a žiada OcÚ vyhlásiť verejnú zbierku na materiálnu podporu

Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č. 27

Žiadosť Anny Rafaelovej o finančnú výpomoc

OZ odmieta žiadosť o finančnú podporu

Za uznesenie hlasovali : 9

Uznesenie č. 28

Žiadosť MUDr. Ladislava Sása o riešenie situácie na ulici Vízvár

OZ berie na vedomie žiadosť a žiada starostu obce poslať výzvu pred vyrúbením dane za užív.verejného priestranstva majiteľom nákl. áut prakujúcich dlhodobo na ver.priestranstvách

Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č. 29

Riešenie problematiky vodovodnej prípojky na ulici Dunajský rad

Ing.Lehočký: tento problém z vlastných prostriedkov nedokážeme riešiť, jedine reagovať na výzvu MŽP na rozšírenie jestvujúceho vodovodu v obciach a s tým by sme mohli skúsiť riešiť aj zásobovanie pitnou vodou Vinohrady a Lohót.

Za uznesenie hlasovali: 9

Uznesenie č. 30

Úprava platu starostu

Tureček : starosta robí svoju prácu naozaj výborne, vybavuje veci ale ešte viditeľné výsledky po takej krátkej dobe nevie preukázať,

Kertészová: áno je to pravda, starosta robí svoju prácu poctivo, zaoberá sa s problémami a skúsi ich riešiť na výsledky je to krátky čas. Nový zákon bude upravovať platy starostov podľa mňa vtedy by sme mali navrhovať úpravu.

Ing. Novák: nemám nič proti zvýšeniu, keď vieme ušetriť v rozpočte

Starosta informoval OZ o jeho doterajšej činnosti, a poskytol iné dôležité informácie:

- úsporné opatrenia na spotrebu el. energie,
- verejné osvetlenie
- MKS – výzva na ďalšiu rekonštrukciu
- Ekodvor
- Balvany riešenie fakturácie spotr. vody
- Plnenie tonerov
- Archivácia údajov v počítačoch na OcÚ
- Rekonštrukcia hlavnej cesty
- Riešenie premávky na ulici Galantská
- Kolkáreň v MKS

OZ schvaľuje zvýšenie platu starostu o 20 % /vid' uznesenie/

Za uznesenie hlasovali 6 zdržali sa hlasovania: 3 Ing. Novák, Kertészová, Ing. Lőrincz

Interpelácia:

Kertészová: znovu opakovaný ale stále trvajúci problém sú cesty na Lohót, Vinohrady.

Osvetlenie úseku hlavnej cesty do Balvan.

Ing. Bényi : tak isto je problém aj cesta na Bikás.

Szabo Ladislav: mohli by ste nájsť riešenie aj na situáciu v pož. zbrojnici, keď prší tak auto aj vozík a ostatné veci stoja vo vode, sú vlhké a zničia sa .

Markovics: mohli by sme sa zaoberať s tým, aby sme využili naše MKS, ponúknuť na usporiadanie rôznych kultúrnych podujatí.

Kertészová: navrhujem riešiť aj odovzdanie a prevzatie telocviční a tak isto aj MKS ako to bolo dávnejšie, že mali sme nato človeka p. Lőrincza údržbára, ktorý vždy odovzdal a prevzal miestnosti, kontroloval stav a zodpovedal za to.

Ing. Lőrincz: zmeny v základnej škole budú nepríjemné ale bude nutné riešiť. Je pravda, že obec sa pohla vývojom správnym smerom, ale treba šetriť všade, kde sa len dá. Podľa mňa bolo trochu predčasné aj zvýšenie platu starostu. Požiarnu zbrojnicu treba vybaviť, auto pojazdniť tak, aby mohli zasahovať v prípade potreby aj miestny hasiči.

Zapísala: Patajová

Overovatelia: **Ing. Roland Novák**
Róbert Jancsó

V Kameničnej, dňa 17. 3. 2011

Ing. Milan Lehocký
starosta obce