

Zápisnica

**z 2.-ého zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.decembra 2014
v zasadačke Obecného úradu v Kameničnej**

Prítomní: sú podpísaní na prezenčnej listina - vid' prezenčnú listinu.

Neskorší príchod: Ing. Roland Novák 18,00 hod

Hostia: Ing. Husár, JUDr.Ing. Katona, Ing. Halász

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia z 1. zasadnutia OZ zo dňa 02.12.2014
4. Návrh nájomnej zmluvy na výstavbu 10 bytových jednotiek
5. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva
6. Schválenie členov:
 - Komisie finančnej
 - Komisie kultúry, mládeže a športu
 - Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov
7. Určenie sobášiaceho a sobášnych dní
8. Návrh rozpočtu obce na rok 2015-2017
9. Stanovisko HKO k rozpočtu obce
10. Zmena dodávateľa elektrickej energie
11. Žiadosť COOP Jednota o vydanie záväzného stanoviska
12. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Milan Lehocký, starosta obce, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Na zasadnutí bol prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Za **zapisovateľa** zápisnice bola určená Noémi Ďurčovičová, zamestnankyňa obecného úradu.

Za **overovateľov** zápisnice boli určení : **Ing. Zoltán Bényi**
Ing. Tibor Lőrincz

Do **návrhovej komisie** boli zvolení : **Ing. Tibor Bakoš**
Monika Jobbágy
Štefan Őszi

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Starosta obce predložil program rokovania, do ktorého bol doplnený bod č. 11 - Žiadosť COOP Jednota o vydanie záväzného stanoviska. Program zasadnutia OZ bol schválený.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Kontrola uznesenia z 1. zasadnutia OZ zo dňa 02.12.2014

Ing. Zoltán Bényi, zástupca starostu vyhodnotil plnenie uznesenia z 1. zasadnutia OZ zo dňa 2. decembra 2014. Uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

vyhodnotenie uznesenia z 1. zasadnutia OZ zo dňa 02.12.2014

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Návrh nájomnej zmluvy na výstavbu 10 bytových jednotiek

Starosta obce informoval prítomných, že na stretnutí na ktorom sa zúčastnili Ing. Husár, JUDr. Ing. Katona, Ing. Tibor Bakoš ako aj Štefan Őszi prerokovali návrh nájomnej zmluvy. Na zasadnutí OZ bol prítomný aj Ing. Husár, konateľ spoločnosti AGIM, ktorému starosta obce dal slovo.

Ing. Husár – konateľ spoločnosti AGIM s.r.o. Komárno informoval poslancov s možnosťami - variantami výstavby 10 bytových jednotiek, nakoľko od 15. januára do 28. febr. 2015 je potrebná podať žiadosť o dotáciu a o úver. Sú dve varianty, a to: 1. varianta – Zmluva o budúcej kúpnej zmluve, ale táto možnosť sa už nedá stihnúť. Zostáva len 2. varianta - bude uzavretá len Kúpna zmluva. V roku 2015 bude dokončená výstavba nájomných bytov, žiadosť bude podaná v roku 2016 – dotácia + úver do 30.09.2016. Podľa harmonogramu bude v marci obnovená výstavba / podľa počasia/, 6 – 7 mesiacov doba výstavby. Potom rokovanie s nájomníkmi, ktorí už teraz majú podané žiadosti o nájom. Kúpa 10 nájomných bytov by bola v období v mesiacoch od 02 - 09/2016, keď prídu peniaze zo ŠFRB a z Ministerstva. Stavebné povolenie a zápis do katastra vybaví spoločnosť AGIM.

Ing. Tibor Lőrincz zdôraznil, že nájomná zmluva musí chrániť záujmy obce a nie záujmy spoločnosti AGIM s.r.o.

Pán Alexander Lőrincz sa spýtal, či nájomná zmluva s RUSSELSTAVOM je ukončená alebo nie, či dostali výpoveď a či je platná.

JUDr. Ing. Katona odpovedal na otázky poslancov a vysvetlil im postupne aj jednotlivé články nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

návrh nájomnej zmluvy na výstavbu 10 bytových jednotiek

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

5. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval prítomných s doterajšou výškou odmien pre predsedov a členov komisií.

Uznesenie č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva

Odmena - predsedom komisie : 17,- € za účasť na zasadnutí komisie

- členom komisie : 12,- € za účasť na zasadnutí komisie

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Schválenie členov komisií

Starosta obce dal slovo predsedkyni komisie kultúry, mládeže a športu

Monika Jobbágyová, predsedkyňa tejto komisie oznámila poslancom svoj návrh na členov komisie, s ktorými chce v ďalšom období spolupracovať.

Uznesenie č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

členov **Komisie školstva, kultúry, mládeže a športu:**

- Monika Jobbágy – predseda komisie

- Iveta Ďurišová, Mgr.

- Attila Király

- Angelika Szlamová, Mgr.

- Alexander Lőrincz

- Ildikó Kertészová

- Ján Markovics

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Štefan Őszi, predseda finančnej komisie tiež informoval prítomných so svojim návrhom na členov finančnej komisie.

Uznesenie č. 13

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

členov **Komisie finančnej, výstavby a územného plánovania, obchodu a služieb :**

- Štefan Őszi – predseda komisie

- Tibor Lőrincz, Ing.

- Roland Novák, Ing.

- Tibor Bakoš, Ing.

- Attila Szép

- Monika Lehocká

- Tomáš Markovics

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Pán Alexnder Lörincz pripomenul, že vie, že predsedovia komisií navrhujú členov do komisií, ale aj on by chcel navrhnúť, aby pán Dezider Pataki a Ing. Peter Balla mohli byť členmi komisie, keď je to možné.

Uznesenie č. 19

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

odmieta

členstvo Dezidera Patakiho a Ing. Petra Ballu v komisii školstva, kultúry, mládeže a športu a v komisii finančnej, výstavby a územného plánovania, obchodu a služieb

Hlasovanie:

Za: 2

Proti: 2

Zdržal sa: 4

Nakoľko podľa zákona je potrebné vytvoriť aj komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov starosta obce navrhol členov.

Uznesenie č. 14

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

členov **Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií a funkcionárov :**

- Roland Novák, Ing.

- Tibor Bakoš, Ing.

- Zoltán Bényi Ing

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

7.Určenie sobášiaceho a sobášnych dní

Starosta obce informoval prítomných s ďalším bodom rokovania, nakoľko nikto nemal k tomu pripomienky, boli schválené sobášiace a sobášne dni na ďalšie volebné obdobie.

Uznesenie č. 15

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A. poveruje

výkonom funkcie sobášiaceho :

Ing. Milan Lehocký – starosta obce

Ing. Zoltán Bényi - zástupca starostu

B. určuje

a) sobášne dni:

štvrtok, sobota

b) hodina vo štvrtok:

14.00 hod.

c) miestnosť:

Obradná sieň Obecného úradu

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Stanovisko HKO k rozpočtu obce
8. Návrh rozpočtu obce na rok 2015-2017

JUDr. Ing. Némethová Iveta, HKO obce konštatovala, že návrh rozpočtu obce bol rozposlaný poslancom, ale bol aj vyvesený na úradnej tabuli obce. Účtovníčka obce vypracovala rozpočet na roky 2015 - 2017 podľa zákona v zjednodušenej forme, ale keď je možné, mohla by vypracovať aj rozšírenú verziu, ktorá bude mať iba orientačný charakter, obec nie je povinná vypracovať programový rozpočet. Návrh navrhla schváliť.

Stanovisko HKO je prílohou zápisnice.

Účtovníčka obce Edita Škrovanová vysvetlila poslancom prípadné otázky ohľadne rozpočtu.

Ján Markovics nebol spokojný s webovou stránkou obce, nakoľko nie všetko je uvedené v maďarčine, pričom podľa zákona by sa malo viac uverejňovať v maďarskom jazyku.

JUDr. Ing. Némethová Iveta poznamenala, že aspoň uznesenia by sa mali uverejniť aj v maďarčine.

Uznesenie č. 16

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

stanovisko HKO k návrhu viacročného rozpočtu obce Kameničná na roky 2015 – 2017 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2015.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

viacročný rozpočet obce Kameničná na roky 2015 – 2017 a rozpočet obce na rok 2015.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Zmena dodávateľa elektrickej energie

Starosta obce ing. Milan Lehocký informoval poslancov so zmenou dodávateľa elektrickej energie, nakoľko zmluva s doterajším dodávateľom sa skončí. Ponuka od nového dodávateľa bola rozposlaná poslancom. Ponuka nového dodávateľa je výhodnejšia a ponúka aj benefity, ako revízie kotlov, kancelársky papier pre ZŠ, čistiace prostriedky, ako aj skákací hrad pre detí, tričká pre futbalistov.

Ján Markovics sa spýtal, či tie benefity sú zakotvené do zmluvy, či dodávateľ dodrží svoj sľub?

Uznesenie č. 18

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

zmenu dodávateľa elektrickej energie

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Žiadosť COOP Jednota o vydanie záväzného stanoviska

Ing. Milan Lehocký, starosta obce informoval prítomných so žiadosťou COOP Jednoty Nové Zámky, v ktorej žiadajú vydanie stanoviska. Vyžiadali sme stanovisko od Atelier Olympia Bratislava, oni nám vypracovali stanovisko k pripravovanému zámeru, k výstavbe obchodného domu.

Uznesenie č. 20

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

žiadosť COOP Jednota Nové Zámky o vydanie záväzného stanoviska v zmysle stanoviska ATELIÉR OLYMPIA spol. s r.o. Bratislava – zhotoviteľa územného plánu obce a v zmysle územného plánu obce Kameničná

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

INTERPELÁCIA

Ján Markovics vypracoval rozdelenie poslancov podľa ulíc. Všetci súhlasili s rozdelením, len Ing. Bakoš a Monika Jobbágy vymenili ulice.

Ing. Pete Balla sa opýtal, že kto dostane výťažok akcie Zlatej brány kto dostane, lebo minulý rok ho sľúbili materskej škole na opravu skríň.

Ing. Milan Lehocký informoval prítomných s tým, že podľa neho tento rok bol by dobrý výťažok z predaja zákuskov, punču a vareného vína použiť na rôzne opravy telocvične. Aj bez výťažku tejto akcie sú opravy vykonané podľa možností aj v materskej škole.

12. Záver

Ing. Milan Lehocký, starosta obce na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Overovatelia: Ing. Zoltán Bényi
Ing. Tibor Lőrincz

Zapísala : Ďurčovičová
V Kameničnej, dňa 30.12.2014



Ing. Milan Lehocký
starosta obce