

Zápisnica
z XIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kameničnej zo dňa 30.11.2011

Prítomní: vid'. prezenčnú listinu

Pán starosta privítal prítomných hostí p. Ing. Gála zástupcu fy A.S.A a poslancov obecného zastupiteľstva.

Za členov návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Ing. Lőrincz Tibor,
Jancsó Róbert,
Pataki Dezider.

Za zapisovateľa zápisnice na návrh Ing. Novák Rolanda bola zvolená Kertészová Ildikó.

Za overovateľov boli zvolení poslanci: Markovics Ján
Ing. Novák Roland.

Ing. Novák: máme schválené uznesenie aby poslanci OZ obdržali zápisnicu pred schválením na pripomienkovanie.

Kertészová : prečo nemáme k dispozícii záznamník.

Pán starosta navrhol doplnenie programu zasadnutia, jeho návrh nebol schválený.

Na návrh p. starostovi bod č. 11 bol presunutý na miesto bodu č. 3 a číslovanie sa pokračuje od4.

Správa HKO č.4/11 – o následnej kontrole zmluvy o nakladaní s komunálnym odpadom, s drobným stavebným odpadom a objemným odpadom:

správa je prílohou zápisnice.

Zmluvu každopádne treba prepracovať – doplniť na základe uznesenia č. 68 a dať odsúhlasiť na OZ.

Na okamžité odstúpenie od zmluvy má nárok len fy A.S.A. Treba doplniť podmienku, že aj obec môže odstúpiť od zmluvy pri závažnom porušovaní .

Ing. Gál: vypracovali sme 2 návrhy:

- 1) cena ostáva 6,80 € za nádobu za rok + 9 kontajnerov na separovanie odpadu.
- 2) cena 7,- € za nádobu + 12 kontajnerov na separovanie odpadu.

Ing. Némethová I. doporučuje doplnenie zmluvy podľa požiadaviek obce.

Pataki D. skutočnosť ukazuje, že na plastové fľaše potrebujeme viac kontajnerov.

Ing. Gál : tejto požiadavke môžeme vyhovieť.

Lőrincu A: druhá strana obce ako ul. Galantská a Mederčská nie je pokryté, mali by sme tam tiež umiestniť kontajneri.

Ing. Gál : na miesto kontajnera na papier môžeme dodať kontajnerov na plastové fľaše.

Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo zmenu.

Kontrola uznesenia:

a) uznesenie zo dňa 13.10.2011:

uznesenie č. 70 bod a) ostáva - je v riešení

uznesenie č. 77 - kupujúci odstúpil od kúpy rodinného domu pod súp. č. 323

uznesenie č. 92 – ostáva – je v riešení

uznesenie č. 95 – ostáva – je v riešení.

- b) uznesenie zo dňa 21.10.2011 – splnené.
c) uznesenie zo dňa 14.11.2011 – splnené.

Interpelácia:

Lőrincz A.: do projektovej dokumentácie na Rekonštrukciu a revitalizácie odvodňovacieho systému na území obce Kameničná boli doplnené aj naše požiadavky?

Ing. lehocky: ano

Kertészová I.: v Balvanoch pri činžiaku v zákrute sú veľké jamy , sú nebezpečné pre ciklistov aj pre motorové vozidlá. Ďalší problém je s túlavými psami, je ich dosť.

Zrneková K.: JDS má podanú žiadosť už pár rokov na poskytnutie klubovej miestnosti, teraz žiadame OZ o schválenie našej žiadosti v budove bývalej OcÚ.

Ing. Lehocky: podporujem žiadosť.

Kertészová I.: kde umiestníme knižnicu? Bývalá sobášna sien bude malá, dobré by bolo spojiť aj so zasadačkou. JDS má podať novú žiadosť.

Ing. Némethová: áno majú podať novú žiadosť.

Lőrincz A.: nie sme až taký bohatý aby sme len tak dali do používania túto budovu. treba dať inzerát na prenájom budovy, je na lukratívnom mieste a obec by dostala aj peniaze za prenájom.

Kým budovu nedáme do prenájmu môžu tam mať posedenie JDS.

Dobrovoľný požiarny zbor má vlastnú budovu, treba dať do poriadku, obnoviť aj tam sú miestnosti.

Zrneková K.: staré knihy z knižnice treba vyradiť likvidovať.

Kertészová I.: musíme rozhodnúť či chceme mať knižnicu alebo nie. Jeden z najväčších dôvodov aby sme otvorili knižnicu to, že knihy sú drahé a rodičia v dnešnej dobe si veľmi rozmyslia na čo dávajú peniaze. Obec by týmto mohol pomôcť obyvateľom.

VZN č. 2/2011 – o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

Ing. Némethová I.: bolo potrebné prepracovať VZN podľa zákona č. 563 Zb , znení neskorších predpisov . Do VZN treba v rámci pripomienkového konania doplniť pripomienky HKO.

Lőrincz A.: pre starších obyvateľov by sme mohli dať zľavu.

Návrh na sadzbu poplatkov za komunálny odpad a drobný stavebný odpad:

- a) fyzické osoby uvedené v čl. 2,ods.2 písm. a) za osobu za kalendárny rok :
 - 16,- € pre každého obyvateľa/ 1 osoba
 - obyvateľom nad 70 rokov 10,- € / 1 osoba
- b) pre právnické osoby podľa čl.2,ods.2, písm. b) a podnikateľov podľa článku 2, ods., písmeno c)
 - sadzba je 30,- € na jednu nádobu na jeden kalendárny rok.

Ing. Némethová : zapracovať pripomienky do VZN v rámci pripomienkového konania.

Všetci poslanci hlasovali za doplnenie pripomienky.

VZN č. 3/2011 o určovania a vyberania dane z psa :

- za každý pes na celom území obce 5,- € na rok.

VZN č. 4/2011 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva:

dopracovať pripomienky HKO, vid' správu.

Markovič J.: za ambulantný predaj máme nízke sadzby.

Návrh : za 1 predajné miesto 15,- € - doplniť do VZN.

Návrh rozpočtu :

ing. Novák R.: na projektové dokumentácie v rozpočte nemáme naplánované žiadne náklady. Na príjmovej strane za daň na nehnuteľnosti je naplánovaná vysoká suma.

Ani pri jednej položke neboli plánované úspory len pri dotáciách , aký je tam úmysel'.

Čo funguje netreba podporiť?

Ing. Lehocky: organizácie by mohli získať dotáciu aj z iných zdrojov ako od obce. Sú obce kde neschvaľujú žiadne dotácie. Je to len návrh.

Ing. Novák: sú obce kde spolupráca medzi starostom a podnikateľmi funguje inak ako u nás. Asi aj Jednota COOP bude v obci sponzorovať akcie?

Kertészová I.: musíme šetriť s financiami, môžeme nájsť aj iné zdroje. Pán starosta ja som už aj na začiatku roka pripomínala, že zvýšenie príplatku na 40% je trošku prehnané . Ja by som mala návrh na odobratie alebo na zníženie príplatku. Odôvodnenie: pán starosta konal a rozhodoval v takých veciach, kde viackrát porušil predpisy.

Ing. Lehocky: to znamená, že som nič nerobil pre obec?

Kertészová: ako som už spomínala sú prípady v ktorých by si nemal rozhodovať sám bez súhlasu OZ. Nás poslancov neberieš za partnerov, konáš svojvoľne.

Ing. Novák: sú prípady keď pán starosta neprávom podpísal zmluvy a bez súhlasu OZ boli čerpané financie z rozpočtu obce.

Ing. Lehocky: kto robí robí aj chyby . Konal som len v prospech obce a nemal som žiadny zlý úmysel'.

Ing. Novák : nie si ochotný spolupracovať s OZ.

Pataki D.: len rok je starostom a samozrejme, že robí chyby. Musíme nájsť riešenie na príjmovej strane rozpočtu . Jeden návrh je odpredať traktor CRISTAL.

Ing. Lőrincz T.: Máme 9 poslancov, ktorých volili obyvatelia obce. Obecný úrad a starosta obce musia spolupracovať s poslancami a nie konať z moci.

Podľa zákona č. 369 Zb. poslanci majú právo na prístup k informáciám. Máme nového starostu, musíme konať spoločne. V rozpočte aj počas roka vieme vykonať úpravu. Máme úlohou predat' rodinný dom pod súp. č. 323 a budeme mať rezervu. Čo sa týka platu starostu, Ty pán starosta si vyhlásil na 1. zasadnutí OZ , že Tebe stačí taká mzda ako mal bývalý starosta. O 2-3 mesiace nato už si navrhoval pre seba zvýšenie. Uznávam, že to bolo z našej strany unáhlené rozhodnutie. Pripomienky treba vypočúvať a prijať. Rozpočet obce je veľmi dôležitá vec a podrobne treba prejednať a spoločne nájsť riešenie na vyskytnuté problémy. Rozpočet obce po pripomienkach, úpravách bol schválený.

Správa HKO č.3/2011 o výsledku kontroly podpísania zmluvy so spoločnosťou

Energetické centrum a.s.:

Ing. Némethová I.: zmluva nebola prejednaná na OZ, takže p. starosta nemal právo podpísať, preto zmluva je neplatná- vid'. správu.

Neprávom žiadajú zaplatiť 663,88 € za poradenskú službu.

Ing. Lehocky: zmluva bola podpísaná aby došlo k úsporám. Teraz by sme mali zaplatiť už len 480,- €. Ceny garantujú po celú dobu platnosti zmluvy.

Ing. Novák R.: od SPP nebola vyžiadaná ponuka za tie isté podmienky.

Markovics J.: k zmluve nebola pripojená cenová ponuka, odkiaľ máme vedieť, že je nižšia ako iné ponuky.

Ing. Novák R.: treba im napísať, že zmluva je neplatná.

Ing. Némethová I.: zmluva je platná ak všetky podmienky sú splnené a teraz to nie je tak. navrhujem zrušenie zmluvy. Konateľ fy Energetické centrum a.s. by mohol nájsť čas aby zmluva bola korektne upravená.

Szolik L.: analýzu nespravili. Zmluva je podpísaná na 5 rokov, je to chyba. Možno aj SPP dali nám lepšiu ponuku za tie isté podmienky.

Ing. Lőrincz T.: treba im vysvetliť, že OZ nechválil podpísanie zmluvy a preto je neplatná.

Pataki D.: treba preveriť ponuku od SPP.

Obecné zastupiteľstvo:

žiada starostu obce vyvolať jednanie s konateľom fy Energetické centrum a.s., nakoľko podľa zák. č. 369/1990v neskorších znení O obecnom zriadení podpísanie zmluvy zo strany starostu obce bolo neplatné. Zmluva obsahuje aj formálne nedostatky.

Za uznesenie hlasovali : 6

zdržal sa hlasovania : 1 Lőrincz A.

Správa HKO 4/2011 o výsledku kontroly opravy a udržiavania miestnej komunikácií na ul. Priateľstva:

správa je prílohou zápisnice.

Ing. Némethová I.: bolo by potrebné vyžiadať od 3 firiem cenovú ponuku a všetko písomne. Ponuka od fy Fagan Adphalt Ltd. Rosemunt Business Par, Dublin bola prijatá ústne. Len zápisnica bola vyhotovená a podpísal len starosta obce. Sadzba bola : 10,- €/m2. Okrem toho obec má aj ohlasovaciu povinnosť.

Nebol to zlý úmysel zo strany starostu obce ale zákon musíme dodržať a ten sa vťahuje aj naňho. Nebol dodržaný žiadny zákon a ani OZ nemal informácie o oprave .

Ing. Novák R.: čo ak obec dostane kontrolu?

Ing. Némethová I.: aj audítor ako aj kontrola môže konštatovať , nedodržanie zákonov.

Kertészová I.: to, že cesta bola opravená s dobrým úmyslom nikto nespochybňuje, ale p. starosta by mal konzultovať s poslancami OZ. Poslanci boli zvolení preto aby v takých prípadoch pomohli. Pán starosta nemá právo konať svojvoľne.

Ing. Lehocký M.: áno viem, že som urobil chybu.

Ing. Novák R.: za 8 mesiacov tie zákony by si už mal ovládať starosta ak nevieš tak si daj poradiť.

Ing. Némethová I.: na začiatku p. starosta aj som mnou konzultoval , v poslednom čase už nie.

Ing. Novák R.: musíme spolupracovať vo všetkom inak to nejde.

Mal by som otázku : p. starosta aj Ty máš zamestnancov, keby robili také závažné chyby čo by si spravil?

prečo nebolo vypísané verejné obstarávanie na: zabezpečenie materiálu do kuchyne MŠ, na detské ihrisko, a pridelenie poukážky pre starších občanov.

Ing. Némethová I.: treba vypracovať smernicu na nakladenia majetkom obce a smernicu o pokladničnej hotovosti.

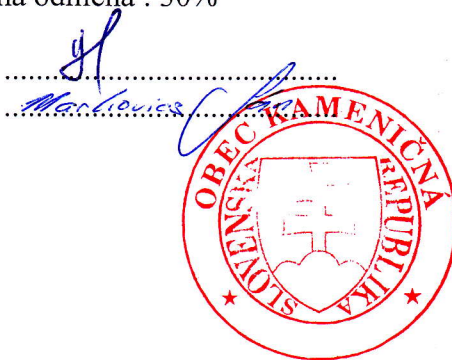
Odmeny:

Kertészová I.: ja by som navrhla aby poslanci nedostali odmenu, p. Ing. Bényi tiež sa vzdal odmeny.

Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili.

Pre hlavnú kontrolórku bola schválená odmena : 30%

Overovatelia: Ing. Novák Roland
Markovics Ján



Ing. Milan Lehocký
starosta obce